



Areal for utbygging = 912 kvm

Bolig (6,5,x10,5) = 68,2 kvm
 + = 8,3 kvm
 Garasje (6,1x5,85) = 35,5 kvm

Eksisterende bolig
 inkl garasje for en bil=88,3 kvm
 En bil på terreng = 18,0 kvm

Sum = 218,3 kvm

Tomteutnyttelse: 218,3/912 =
 23,94% Bya

Brattere enn 1/3=0 kvm
 Biltrafikk =100 kvm
 Bygninger=200 kvm

Uteopphold =912-300=612 kvm
 Minstekrav=400

Høyden på ferdig gulv må
 kontrollere på stedet før
 gravestart

- 5 trær som må hugges pga at de står i veien for tiltaket

Skådalsveien 8 b
 E-2 Utomhusplan

MÅL 1:250

15-09-20

Siv.ark. Nils Haugrud.
 Øvre Slottsgt. 14, 0157 Oslo