



Brutto tomt = 1156,0 kvm  
 Reg til vei = 0,0 kvm  
 Netto tomt = 1156,0 kvm

Bolig 3((6,54,x9,54) = 187 kvm

5 biler a 18 kvm = 90.00 kvm  
 Tomteutnyttelse 277/1156 = 23,98% Bya

Brattere enn 1/3 = 0kvm  
 Vei = 205kvm  
 Trapper = 21 kvm  
 Uteopphold 1156 - (277 + 205 + 21) = 653kvm

Minstekrav = 600. Det er 8 meter ruter uten trapper eller lysgraver.

Harde flater:  
 Trapper = 21 kvm  
 bygninger 277  
 Sum = 298  
 Prosent harde flater 298/1156 = 25,78% Bya

12/26 Sørkedalsveien 202

## E.2 Utomhusplan

MÅL 1:250

07-02-17

02-06-17

Siv.ark. Nils Haugrud.  
 Øvre Slottsgt. 14 0157 Oslo  
 9518 9518