

Brutto areal 804,2 kvm
Vei = 0 kvm
Netto areal = 804,2 kvm

Bolig= 8,05x19,2)= = 154,6 kvm
Garasje (6,0x6,4) = 38,4 kvm

Sum bebygget areal= =193 kvm

Tomteutnyttelse= 193/804,2= Bya= 24,00%

Adkomstareal for bil =225 kvm

Trapper 12 kvm

Lysgraver 5 kvm

Uteopphold= 804-(193+225+12+5)= 369 kvm

Terreasse over garasje = 14 kvm

Sum = 383 kvm (349+28+6)

Dersom man ikke medtar 28+6, er arealet 349 kvm

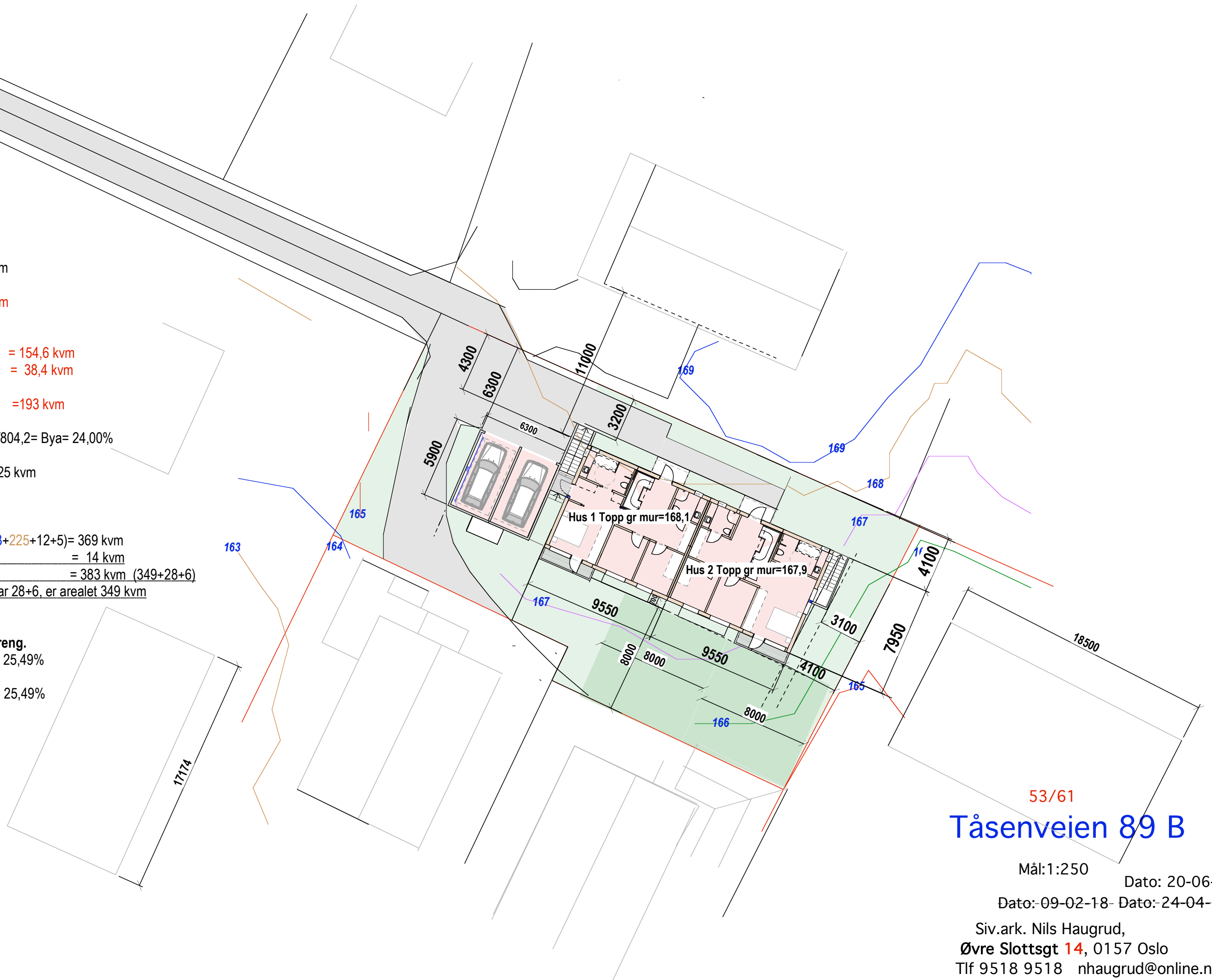
Minstekrav=300 kvm

Bebyggelse under terreng.

= (193 +12)/ 804= Bya= 25,49%

Harde flater

= (193 +12)/ 804= Bya= 25,49%



53/61

Tåsenveien 89 B

Mål:1:250

Dato: 20-06-19

Dato: 09-02-18- Dato: 24-04-19-

Siv.ark. Nils Haugrud,
Øvre Slottsgt 14, 0157 Oslo
Tlf 9518 9518 nhaugrud@online.no