Brutto areal= 1004
Andre formål= 92
Netto areal = 912

Eksisterende bolig = 66,0 kvm
Garasje m heis (6,0x6,0) = 36,0 kvm
Tomannsbolig(12,8x 8,7) =111,0 kvm
Trapper utv. = 0,0 kvm

Sum =213,0 kvm

Tomteutnyttelse= 213/ 912= Bya= 23,35%

Adkomstareal for bil + veikant 136 kvm
Trapper (28+8) kvm

Uteopphold= 912 -(213+136+28)= 527kvm
Krav 300+200)=500 kvm

Harde flater= (213+36)= 249 kvm
249/912= 27,30%

144 /213 Thygesonsvei 4.

Garasje og bolig
Garasjeheis 3 biler i høyden

Mål 1:250 Dato ~~12-01-21~~ ~~06-05-21~~ 30-04-22